

FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/47/22 Fecha: [25] [05] [2022]
No. de Licencia Otorgada: LIC/47/22 Fecha: [31] [05] [2022]
Vigencia del de de 20 al de de 20

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: Lote 7, Manzana 10, calle Nuevo León [S/N] [19440]
Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: "Brisas del Lago"
Municipio y localidad: San Luis Soyatlán, Tuxtepec, Jalisco
Cuenta Predial: _____
Superficie: 105.00 M2

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MORANDO RUIZ MA, ESTHER
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombre)
Domicilio: _____
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento: _____
Municipio y localidad: San Luis Soyatlán, Tuxtepec, Jal.
Teléfono(s) _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Alineamiento: (frente) _____ m. (Fondo) _____ m.

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: _____ m2
Tipología de vivienda a construir: _____
(especial)

Altura máxima sobre el nivel de banquetta: _____ m.
Área libre: _____ m2
Área de estacionamiento: _____ m2
N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____

INDICAR:
N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____
Sup. Const. Por un dad _____ m2

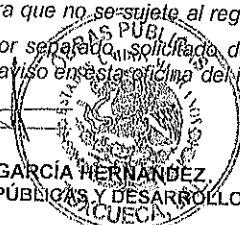
SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER
Nivel	Superficies (m2)	DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
1°	105.00 m2	
2°		
3°		
4°		
5°		

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ Firma del funcionario responsable

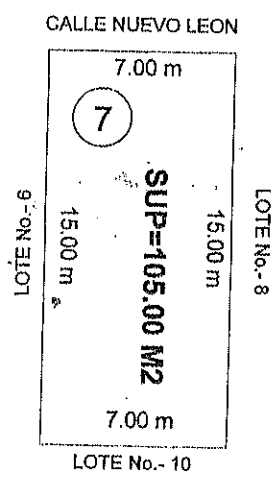
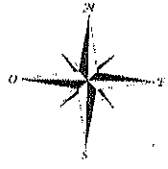
CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>06</u> de <u>enero</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <div style="text-align: center;">  <p>ING. FERNANDO GARCÍA HERNÁNDEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p> </div> <p>c.o.p. Director de Catastro.-Municipal c.o.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

Aviso de Terminación de Obra
<p>Con fecha _____ de _____ de 20____ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p> <p>Firma del Propietario _____ Firma del Director Responsable de la Obra _____</p>

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Recámara (1) ❖ Recámara (2) ❖ Baño ❖ Corredor ❖ Recámara (3) ❖ Recámara (4) ❖ Baño ❖ Corredor

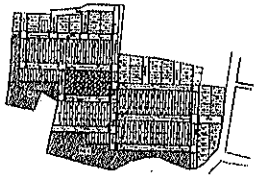
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



CALLE NUEVO LEON		CALLE DURANGO		CALLE QUERETARO		CALLE ZACATECAS	
1	2	3	4	5	6	7	8
1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²
1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²
1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²
1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²	1000 M ²

MANZANA 10

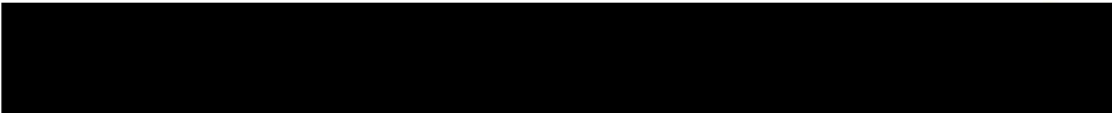


Fraaccionamiento Brisas del Lago

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- Título de propiedad.
- Identificación.
- Recibo predial.
- Recibo agua potable.
- Plano de construcción.


Nombre y firma del propietario


Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."